

## Registriosa:

Registriosa number 26807950  
Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

## I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

### [Katastridaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	89701:001:0810	Elamumaa 100%, Viljandi maakond, Viljandi linn, Tuule tn 4.	876,0 m2	12.12.2025 kinnistamisavalduse alusel registriosa avatud kinnistu 3968939 osa eraldamisel 08.01.2026.	kehtiv

## II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
1	Viljandi linn	12.12.2025 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 08.01.2026.	kehtiv

## III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märke; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Isiklik käsutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks. Tähtajatu, tasuta ja üleantav isiklik käsutusõigus avalikes huvides elektripaigaldise ehitamiseks ja edasiseks talumiseks elektripaigaldise kaitsevööndi ulatuses vastavalt 06.06.2023 lepingu punktidele 4, 5 ja 6 ning vastavalt lepingu lisaks 2 olevale plaanile.	Sisse kantud registriosas 3968939 15.06.2023; siia üle kantud. 12.12.2025 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 08.01.2026.	kehtiv

## IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--------------------------------------------------------------------------	----------------

Nimi: Merli Kesa

Kuupäev: 26.01.2026 14:38:52

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).